



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VODINCI

KLASA: 024-03/24-2/2  
URBROJ: 2196-30-03/01-24-02  
Vodinci, 30.08.2024.

Temeljem članka 4. Odluke o kriterijima i pokazateljima učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Općine Vodinci (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. ), Jedinstveni upravni odjel Općine Vodinci izradio je

**Analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture  
na području Općine Vodinci za 2023. godinu**

**Članak 1.**

Analiza i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Općine Vodinci za 2023. godine (u daljnjem tekstu: Analiza) temelji se na Odluci o kriterijima i pokazateljima učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Općine Vodinci na području Općine Vodinci u 2023. godini („Službeni vjesnik „Vukovarsko-srijemske županije br. 24/24), Izvješću o izvršenju programa održavanja objekata komunalne infrastrukture na području Općine Vodinci za 2023. godine („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br.7/24.), Izvješću o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Vodinci za 2023. godine („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br.7/24.).

Analiza i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Općine Vodinci, podrazumijeva analiziranje postojeće situacije u načinu upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koji se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.

**Članak 2.**

Analiza obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Vodinci sukladno načelima propisanim Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20):

NAČELO	KRITERIJI	UČINKOVITOST	PROBLEMI U VEZI S OBAVLJANJEM KOMUNALNE DJELATNOSTI	UTJECAJ NA LOKALNU ZAJEDNICU	NAČIN NA KOJI SE OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI MOŽE UNAPRIJEDITI
<b>Načelo zaštite javnog interesa</b>	Komunalna infrastruktura će se na području Općine graditi i održavati sukladno programima građenja i održavanja komunalne infrastrukture. Sukladno Prostornom planu Općine izdavati će se posebni uvjeti građenja.	učinkovito	n/p	Zaštita javnog interesa	I nadalje komunalnu infrastrukturu na području Općine graditi i održavati sukladno programima građenja i održavanja komunalne infrastrukture te izdavati posebne uvjete građenja.
<b>Načelo razmjerne koristi</b>	Vlasnici građevinskog zemljišta odnosno investitori dužni su pridonositi građenju i održavanju komunalne infrastrukture plaćanjem javnih davanja razmjerno koristi koju stječu korištenjem uređenog građevinskog zemljišta. Prilikom gradnje građevina na području Općine naplaćivati komunalni doprinos te ostvarena sredstva komunalnog doprinosa koristiti za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.	učinkovito	n/p	Povećanje razine komunalnog standarda	Provođenje prisilne naplate komunalnog doprinosa u slučaju neplaćanja u rokovima dospjeća.
<b>Načelo solidarnosti</b>	Naplaćivati komunalnu naknadu prema zonama opremljenosti komunalne infrastrukture i ostvarena sredstva komunalne naknade koristiti za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.	učinkovito	Naplata komunalne naknade	Povećanje razine komunalnog standarda	Provođenje prisilne naplate potraživanja u slučaju neplaćanja komunalne naknade u roku dospjeća.
<b>Načelo javne službe</b>	Određiti komunalne djelatnosti na području Općine te obavljanje istih povjeriti trgovačkom društvu u vlasništvu općine ili putem ugovora drugim pravnim i/ili fizičkim osobama.	učinkovito	n/p	Zaštita interesa korisnika komunalnih usluga	I nadalje povjeravati obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Vođinci. U slučaju izmjena Zakona o komunalnom gospodarstvu uskladiti

						Odluku o komunalnim djelatnostima sa Zakonom.
<b>Načelo neprofitnosti</b>	Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima. Sredstva komunalnog doprinosa i komunalne naknade koriste se za građenje i održavanje komunalne infrastrukture općine.	učinkovito	n/p	Zaštita interesa korisnika komunalnih usluga	I nadalje utrošiti sva sredstva komunalnog doprinosa i komunalne naknade na izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture.	
<b>Načelo supsidijarnosti</b>	Osigurati da se obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuka komunalnih usluga obavlja na području cijele Općine odnosno da je dostupno za sve korisnike.	učinkovito	n/p	Dostupnost komunalnih usluga za sve korisnike	I nadalje osigurati dostupnost komunalnih usluga na području cijele Općine Vođinci	
<b>Načelo univerzalnosti i jednakosti pristupa</b>	Prilikom obavljanja komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga voditi računa da se svim korisnicima pristupa na jednak i ne-diskriminatoran način.	učinkovito	n/p	Zaštita potrošača, jednaki uvjeti za sve potrošače	I nadalje osigurati da se komunalne djelatnosti i isporuke komunalnih usluga obavljaju na jednak i ne-diskriminatoran način.	
<b>Načelo prilagodljivosti</b>	Prilikom donošenja općih akata Općine koji se odnose na komunalne djelatnosti voditi računa da su isti prilagođeni potrebama lokalne zajednice.	učinkovito	n/p	Prilagodba komunalnih djelatnosti potrebama lokalne zajednice	I u daljnjem donošenju općih akata odnosno izmjenama istih komunalne usluge prilagoditi potrebama zajednice	
<b>Načelo kontinuiteta obavljanja komunalnih djelatnosti</b>	Redovno obavljati komunalne djelatnosti na način da se komunalna infrastruktura nalazi u stanju funkcionalne sposobnosti radi ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga te redovno ugovarati obavljanje komunalnih djelatnosti.	učinkovito	n/p	Sprječavanje nastanka štete na komunalnoj infrastrukturi, saniranje kvarova, ispravnost komunalne infrastrukture	Povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu te voditi brigu o uređajima vezanih za isporuku komunalnih usluga	

<p><b>Načelo kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti</b></p>	<p>Kontrolirati rad isporučitelja komunalnih usluga, koji je obavezan poštovati standarde kakvoće pružanja komunalnih usluga propisanim posebnim propisima te zaprimati prijave kvarova, pritužbe korisnika na kakvoću komunalnih djelatnosti.</p>	<p>učinkovito</p>	<p>n/p</p>	<p>Zaštita potrošača, kvaliteta isporučених komunalnih usluga</p>	<p>I nadalje kontrolirati rad isporučitelja komunalnih usluga, zaprimati prijave kvarova i pritužbe građana na kakvoću komunalnih djelatnosti</p>
<p><b>Načelo ekonomičnosti i učinkovitosti</b></p>	<p>Naplata komunalnih usluga vrši se prema cjeniku koji je odobren od strane Općine, odnosno općinskog vijeća, prilikom sklapanja ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti kao jedan od kriterija odabrati najnižu cijenu.</p>	<p>učinkovito</p>	<p>Gospodarska inflacija koja posljedično uzrokuje i rast cijena komunalnih usluga na tržištu</p>	<p>Zaštita potrošača</p>	<p>U proračunu planirati veće rashode za komunalne djelatnosti, i nadalje voditi računa da se komunalne djelatnosti isporučuju na učinkovit, ekonomičan i svrhovit način.</p>
<p><b>Načelo zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara</b></p>	<p>Provoditi nadzor nad provođenjem Odluke o komunalnom redu na području Općine, izdavati posebne uvjete građenja sukladno Prostornom planu uređenja Općine. Povećati svjesnost o zaštiti okoliša i prilikom građenja i opremanja komunalnom infrastrukturom.</p>	<p>učinkovito</p>	<p>n/p</p>	<p>Zaštita korisnika komunalnih usluga, prostora, okoliša i kulturnih dobara na području Općine</p>	<p>- Provoditi nadzor od strane komunalnog i poljoprivrednog redara - izdavati posebne uvjete po zahtjevu stranke.</p>
<p><b>Načelo sigurnosti</b></p>	<p>Prilikom povjeravanja komunalnih djelatnosti obvezati isporučitelja da se obavljanje komunalnih usluga obavlja na siguran način koji ne može štetiti njihovoj imovini, pravima i pravnim interesima.</p>	<p>učinkovito</p>	<p>n/p</p>	<p>Zaštita imovine korisnika komunalnih usluga</p>	<p>I nadalje propisivati obveze isporučitelja na obavljanje komunalnih usluga na siguran način koji ne šteti korisnikovoj imovini, pravima i pravnim interesima</p>
<p><b>Načelo javnosti</b></p>	<p>Prilikom donošenja općih akata vezanih uz komunalno gospodarstvo provesti javna savjetovanja, isporučitelji komunalnih usluga dužni su objaviti na svojim mrežnim stranicama opće uvjete i cjenike komunalnih usluga te omogućiti</p>	<p>učinkovito</p>	<p>n/p</p>	<p>Pristup informacijama</p>	<p>I nadalje provoditi javna savjetovanja u svezi općih akata vezanih uz komunalno gospodarstvo, te objavljivati na web stranicama donesene opće akte (općina), opće uvjete i cjenike (isporučitelji komunalnih usluga)</p>

	korisnicima pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga.				
<b>Načelo prihvatljivosti cijene komunalnih usluga</b>	Cijene komunalnih usluga treba odrediti na način da budu socijalno prihvatljive za stanovništvo te poštovati zaštitu prava potrošača. Općina, odnosno općinski načelnik daje suglasnost na cjenik komunalnih usluga, kao i na svaku njegovu izmjenu.	učinkovito	n/p	Zaštita potrošača, odnosno korisnika komunalnih usluga	Regulirati cijene sukladno potrebama i mogućnostima te obavještavati stanovništvo o promjenama istih
<b>Načelo zaštite ugroženih kategorija građana</b>	Ugroženim skupinama stanovništva sa svog područja, Općina osigurava isporuku komunalnih usluga uz podmirenje povezanih troškova iz sredstava proračuna. Oslobođanje plaćanja komunalne naknade, grobne naknade i komunalnih usluga vrši se prema propisanim kriterijima.	učinkovito	n/p	Zaštita ugroženih kategorija građana	I nadalje osiguravati podmirenje troškova za isporuku komunalnih usluga iz sredstava proračuna ugroženim skupinama stanovništva sa svog područja

Članak 3.  
Upravljanje i korištenje komunalne infrastrukture za 2023. godinu izvršeno je kako slijedi:

KRITERIJI	POKAZATELI	IZVRŠENE AKTIVNOSTI / POKAZATELI	UČINKOVITOST UPRAVLJANJA	PROBLEMI U VEZI S OBAVLJANIEM KOMUNALNE DJELATNOSTI	UTJECAJ NA LOKALNU ZAJEDNICU	NAČIN NA KOJI SE OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI MOŽE UNAPRIJEDITI
<b>NERAZVRSTANE CESTE</b>						
- osiguranje tehničkih uvjeta za korištenje prometnica i sigurnosti prometa - izgradnja novih, rekonstrukcija i sanacija postojećih prometnica - uređenje otesnica - izrada projektne dokumentacije za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama	- nabavljena prometna oprema za sigurnost prometa - metri dužni novih, rekonstruiranih ili saniranih postojećih prometnica - metri dužni uređenih otesnica - broj izrađene projektne dokumentacije za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama	-izgrađena i rekonstruirana Dakovačka cesta u dužini 500 m -uređene su 2 otesnice	DJELOMIČNO UČINKOVITO	- udarne rupe na asfaltiranim prometnicama - nedostatna širina prometnica - veliki troškovi za održavanje i sanaciju prometnica	Sigurnost prometa, tehnička ispravnost prometnica i uporabljivost prometnica	- nastavak izgradnje i rekonstrukcije prometnica - proširenje prometnica - sanacija asfaltnih kolnika - daljnje uređenje otesnica - izrada projektne dokumentacije za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama
<b>JAVNE PROMETNE POKRIVENOSTI NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA</b>						
-osiguranje tehničkih uvjeta za promet pješaka i biciklista	- metri dužni novoizgrađenih nogostupa i	-izrađena projektna dokumentacija za izgradnju pješačke staze u Kolodvorskoj ulici(potez od ulice J.J.Strossmayera -Braće Radić)	UČINKOVITO	- nedostatak biciklističkih staza	Sigurnost i uporabljivost nogostupa i drugih	- nastavak izgradnje, održavanja i sanacije postojećih nogostupa

<p>- sanacija i održavanje postojećih nogostupa, i drugih pješačkih javnih površina</p> <p>- izrada projektne dokumentacije za izvođenje radova na javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornih vozila</p>	<p>biciklističkih staza</p> <p>- metri dužini ili m2 saniranih i održavanih postojećih šetnica, nogostupa, trgova i drugih pješačkih javnih površina</p> <p>- broj izrađene projektne dokumentacije za radove izgradnje šetnica, nogostupa, biciklističkih staza i dr.</p>	<p>-izgrađen prometni elaborat za privremenu regulaciju prometa u Kolodvorskoj ulici</p> <p>-izrađena i rekonstruirana pješačka staza u Kolodvorskoj ulici u dužini od</p> <p>-izrađena glavni projekt za izgradnju pješačko -biciklističke staze u ulici J.J.Strossmayera uz DC46</p>		<p>- nedostatak šetnica izvan naselja</p> <p>- veliki broj oštećenih nogostupa</p> <p>- neprilagođena infrastruktura za osobe s invaliditetom</p> <p>- veliki troškovi za održavanje i sanaciju</p>	<p>pješačkih javnih površina</p>	<p>- izrada projektne dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji biciklističkih staza</p> <p>- osiguravanje više financijskih sredstava</p>
---	--	--	--	---	----------------------------------	---

### JAVNA PARKIRALIŠTA

<p>- izgradnja novih ili sanacija postojećih parkirališta</p>	<p>- broj novih ili saniranih javnih parkirališta</p>	<p>-u 2023. nisu građena nova parkirališta</p>	<p>UČINKOVITO</p>	<p>-trenutno su dostatna 2 parkirališta u naselju.</p>		<p>- sanacija postojećih parkirališta</p>
---	---	--	-------------------	--	--	---

### JAVNE ZELENE PLOŠTINE I OSTALE JAVNE PLOŠTINE

<p>- košnja i održavanje javnih zelenih površina (parkovi, dječja igrališta, zelene površine u naseljima, drvoredi, spomen obilježja, kulturni spomenici i dr.)</p>	<p>- m<sup>2</sup> pokošene/održane javne zelene površine</p> <p>- broj postavljenih, zamijenjenih ili popravljenih</p>	<p>-izrađen glavni projekt za opremanje street workout igrališta u Kućistima</p> <p>-sve javne površine redovno košene i održavane</p>	<p>DJELOMIČNO UČINKOVITO</p>	<p>- velike površine za održavanje i košenje</p> <p>- nedostatak ljudskih resursa i opreme za održavanje javnih zelenih površina</p>	<p>Siguran i ugodan boravak stanovnika i posjetitelja.</p>	<p>- daljnje uređenje javnih zelenih površina uz sadnju novog zelenog raslinja</p> <p>- izrada hortikulturnih rješenja budućih lokacija</p> <p>- zapošljavanje sezonskih radnika na održavanju i</p>
---	---	--	------------------------------	--	--	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- postavljanje, zamjena ili popravak dotrajalih naprava i opreme</li> <li>- sadnja zelenog raslinja i drveća</li> <li>- održavanje čistoće javnih površina</li> </ul>	<p>naprava i opreme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- broj ili m2 zasađeni nasadi i novouređene zelene površine</li> <li>- redovno čišćenje, pražnjenje spremnika i kontrola lokaliteta i naprava za prikupljanje otpada, pometene javne površine, očišćene od snijega i leda</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- vandalizam (uništavanje imovine)</li> </ul>	<p>prijava na mjere kao npr. Javni radovi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osigurati financijska sredstva za nabavu dodatne opreme za održavanje javnih zelenih površina</li> <li>- postavljanje video nadzora</li> </ul>		
<b>GRADEVINE, UREĐAJI I PREDMETI JAVNE NAMJENE</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- redovno održavanje i kontrola građevina i uređaja javne namjene</li> <li>- postavljanje novih, a po potrebi popravak ili zamjena dotrajalih ili uništenih postojećih uređaja</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- broj nadzora/preгле da/održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene</li> <li>- izvedeni radovi održavanja/zamjena i dopuna u toku godine/postavljени novi uređaji i predmeti</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-izrađena su 3 procjembena elaborata za procjenu vrijednosti nekretnina(k. č. 1191/12, 1686/1 i 1681, k.o. Vodinci)</li> <li>-redovno su održavani oglasni stupovi, sve nadstrešnice na autobusnim stajalištima, kao i turistička signalizacija i spomenici.</li> </ul>	<b>UČINKOVITO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uništavanje objekata i naprava (vanjski utjecaji, vandalizam)</li> </ul>	<p>Sigurno korištenje objekata i naprava</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- češći nadzor i kontrola te redovno održavanje (zamjena ili popravak dotrajalih uređaja i naprava)</li> <li>- postavljanje video nadzora</li> </ul>



## GROBLJA

<ul style="list-style-type: none"> <li>- održavanje groblja</li> <li>- izgradnja ili sanacija staza, sječa ili održavanje zelenih nasada</li> <li>- redovni odvoz otpada s groblja</li> <li>- održavanje mrtvačnica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- m<sup>2</sup></li> <li>- m<sup>2</sup> pokošene/održane javne zelene površine</li> <li>- metri dužni izgrađenih ili saniranih staza, broj</li> <li>- posjećenih/zasađenih zelenih nasada</li> <li>- broj odvoza otpada sa groblja</li> <li>- čišćenje, nabava novih ili popravak postojećih uređaja</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-redovna košnja trave cijele godine na cijelom groblju</li> <li>-odvoz otpada s groblja</li> <li>-mrtvačnica uredno održavana</li> </ul>	<p>DJELOMIČNO UČINKOVITO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nedostatak komunalnih djelatnika(nadokn aduje se zapošljavanjem radnika na javnim radovima)</li> <li>-potrebno izgraditi staze i urediti ogradu oko groblja</li> </ul>	<p>Osigurani uvjeti za dostojanstven ispraćaj i počivalište preminulih</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- izgradnja novih pješačkih staza unutar groblja i sanacija postojećih</li> <li>- sadnja i održavanje drvoroda</li> <li>- izraditi novu ogradu</li> </ul>
--	---	---	------------------------------	---	--	--

## JAVNA RASVJETA

<ul style="list-style-type: none"> <li>- dopuna novim rasvjetnim tijelima neosvijetljenih</li> <li>- dijelova prometnica</li> <li>- popravak ili zamjena postojećih rasvjetnih tijela</li> <li>- zaprimanje prijava kvarova na javnoj rasvjeti (osobno, elektronski, poštom)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- broj novih rasvjetnih tijela na</li> <li>- neosvijetljenim dijelovima prometnica</li> <li>- broj popravljenih ili zamijenjenih rasvjetnih tijela</li> <li>- broj zaprimljenih prijava kvarova i</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-rekonstruirana i proširena javna rasvjeta u s 10 novih stupova i 10 rasvjetnih tijela u lici</li> </ul>	<p>DJELOMIČNO UČINKOVITO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nedovoljno osvijetljene prometnice</li> <li>- ne postoji evidencija prijave kvarova</li> </ul>	<p>Osiguranje osnovnih životnih uvjeta stanovnika</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- postavljanje novih rasvjetnih tijela na nedovoljno osvijetljenim prometnicama</li> <li>- modernizacija javne rasvjete</li> <li>- voditi evidenciju zaprimljenih i otklonjenih kvarova</li> </ul>
---	---	---	------------------------------	---	---	---

broj otklonjenih kvarova						
<b>GRADEVINE JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH VODA</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- osiguranje tehničkih uvjeta prometnice, sigurnosti prometa i pješaka</li> <li>- čistoća građevina odvodnje</li> <li>oborinskih voda</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- postavljanje novih i popravak postojećih građevina javne odvodnje</li> <li>oborinskih voda</li> <li>- čišćenje postojećih građevina javne odvodnje</li> <li>oborinskih voda</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- održavani su odvodni kanali</li> </ul>	<b>DJELOMIČNO UČINKOVITO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nedovoljan broj zatvorenog sustava odvodnje oborinskih voda</li> <li>- nedovoljno održavanje i čišćenje postojećih sustava odvodnje oborinskih voda</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sigurnost i uporabljivost prometnica, zaštita okoliša, efikasniji prihvat i odvodnja oborinskih voda</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prilikom izgradnje novih prometnica, šetnica i staza obavezno projektirati oborinsku odvodnju</li> <li>- voditi više brigu o čistoći postojećih građevina javne odvodnje oborinskih voda</li> </ul>

#### Članak 4.

Iz navedenih aktivnosti vidljivo je da se sukladno financijskim mogućnostima, Programima građenja komunalne infrastrukture i Programima održavanja komunalne infrastrukture, kao i temeljem uočenih problema u prostoru rješavaju problemi i otklanjaju nedostaci na komunalnoj infrastrukturi Općine Vodinci. U narednom razdoblju nastavit će se s poboljšanjem upravljanja komunalnom infrastrukturom i uključivanjem javnosti u uočavanje i definiranje problema u zajednici te njihovo učinkovito i zadovoljavajuće otklanjanje, kako bi se pozitivno utjecalo na unapređenje životnog standarda stanovnika i ugodan život i boravak na području Općine Vodinci.

#### Članak 5.

Ova Analiza objavit će se na mrežnoj stranici Općine Vodinci: [www.vodinci.hr](http://www.vodinci.hr).

