



Vukovarsko-srijemska županija  
Općina Vođinci



**SAŽETAK ZA JAVNOST**  
**IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE VOĐINCI**

srpanj 2025.

## 1. POLAZIŠTA

### 1.1. Pravna osnova

Postupak izrade Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (dalje u tekstu: Izmjena i dopuna Plana) temelji se na odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 ) (dalje u tekstu: Zakon) i Pravilnika o prostornim planovima (NN 152/23) (dalje u tekstu: Pravilnik).

Izrada Izmjena i dopuna Plana utvrđena je Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 03/25) (dalje u tekstu: Odluka o izradi).

### 1.2. Razlozi donošenja

Razlozi za izradu i donošenje Izmjene i dopune Plana su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:

- Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom;

- Usklađenje s planom više razine – Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 7/02, 6/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 14/20, 5/21-pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21-pročišćeni tekst).

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- usklađivanje sa zakonima, podzakonskim aktima i posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;

- određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku;

- promjene odnosa izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja temeljem dostupnih podataka o izgrađenim građevinama u proteklom razdoblju (informacijski sustav prostornog uređenja (dalje: ISPU));

- analiza, preispitivanje mogućnosti i promjena namjene površina unutar svih građevinskih područja prema iskazanim interesima pravnih i fizičkih osoba, ukoliko su za to ispunjeni zakonski i prostorni uvjeti;

- planiranje novog izdvojenog građevinskog područja naselja uz ulicu Rudina Prisunjače, u površini sukladno odredbama Zakona i prostornim mogućnostima;

- određivanje sportsko-rekreacijske namjene na k.č. 983 i 984, k.o. Vođinci;

- planiranje izgradnje izvan građevinskog područja - građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu na k.č. 1687 i k.č. 1688/1, K.O. Vođinci, sukladno Zakonu;

- ukidanje izdvojenog građevinskog područja sportsko-rekreacijske namjene na k.č. 538/1, k.o. Vođinci;

- planiranje novih pješačkih površina i trgova u centru naselja, uključivo na površini postojećeg kanala Hrvatskih voda (k.č. 1815, k.o. Vođinci) ukoliko to prostorne mogućnosti dopuštaju i prema uvjetima nadležnog javnopravnog tijela;

- planiranje proširenja površina namijenjenih gradnji obnovljivih izvora energije (sunčane elektrane) sukladno zakonskim mogućnostima i prostornim planovima višeg reda, na k.č. 1686/1, k.o. Vođinci;

- izmjena provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće i neprovedive, te dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri.

Uz razloge izmjena i dopuna Plana utvrđenih Odlukom o izradi, provesti će se postupak transformacije Plana kao proces prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik sa svojstvima i sadržajima pridruženim sukladno Pravilniku.

### 1.3. Prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja)

#### 1.3.1. Osnovna namjena prostora

Uzimajući u obzir postojeće stanje u prostoru, provedenu analizu važećih dokumenata prostornog uređenja, kao i temeljne ciljeve i polazišta razvitka prostornog uređenja Općine Vođinci, važećim

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Prostornim planom uređenja Općine Vođinci definirani su organizacija, korištenje, namjena, uređenje i zaštita površina na gradskom području.

U skladu s postavkama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 09/11), površine unutar obuhvata Plana podijeljene su prema namjeni na sljedeće kategorije i skupine:

Površine za razvoj i uređenje određuju se za sljedeće namjene:

1. Površine za razvoj i uređenje naselja:
  - građevinsko područje naselja Vođinci
2. Površine za razvoj i uređenje van naselja i izdvojenih dijelova naselja:
  - a) Izdvojeno građevinsko područje
    - gospodarske zone
    - sportsko - rekreacijske namjene
  - b) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
    - vrijedno obradivo tlo,
    - privremeno nepogodno tlo za obradu
  - c) Šuma isključivo osnovne namjene
    - gospodarska šuma (Š1),
  - d) Vodne površine
    - Vodotoci (kanali).
  - e) Prometne površine

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
		oznaka	ha	%
	Općina Vođinci			100
1.1.	Građevinska područja			
1.1.1.	Građevinsko područje naselja		213,80	10,05
1.1.2.	Izdvojena građevinska područja			
	gospodarska zona	I	35,72	1,68
	sportsko-rekreacijska namjena		12,34	0,58
	Izdvojena građevinska područja ukupno	R	48,09	2,26
	UKUPNO		261,89	12,30
1.2.	Poljoprivredne površine			
1.2.1.	Vrijedno obradivo tlo	P2	529,00	24,87
1.2.2.	Privremeno nepogodno tlo za obradu		822,11	38,66
	UKUPNO		1351,28	63,53
1.3.	Šumske površine			
1.3.1.	Šume gospodarske namjene	Š1	409,00	19,23
	UKUPNO		409,00	19,23
1.4.	Vodne površine		66,00	3,10
1.5.	Ostale površine		39,00	1,83
	OPĆINA UKUPNO		2127,17	2127,17

Tablica 1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina – važeći PPUO

### 1.3.2. Prometna mreža

#### Cestovni promet

Najznačajniji cestovni pravac unutar Općine Vođinci je trasa državne ceste DC46 (Đakovo (DC7)-Vinkovci (DC55) – Mirkovci (DC55) – Tovarnik (GP Tovarnik (granica RH/Srbija)). Planirano je premještanje trase državne ceste DC46, kao južna obilaznica naselja Vođinci. Načelna trasa planirane obilaznice planirana je važećim Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije te je kao takva preuzeta i ucrтана u Prostorni plan uređenja Općine Vođinci.

Unutar obuhvata plana prolazi i cestovni pravac županijske ceste ŽC4166 (Vođinci (DC46) – Retkovci – Andrijaševci (ŽC4170).

Cestovni pravci iz prethodnih stavaka ucrтani su sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 86/2024).

Preostalu mrežu cestovnog prometa čine nerazvrstane ceste, pristupačne većem broju korisnika. U nadležnosti su Općine Vođinci. Mreža nerazvrstanih cesta dovoljno je razgranana no stanje kvalitete cesta pokazuje nesrazmjer između potrebnih i osiguranih sredstava za njihovo održavanje (redovno i pojačano), osobito na cestama nižeg ranga.

#### Željeznički promet

Područjem Općine Vođinci prolazi trasa željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M104 Novska – Tovarnik – Državna granica (Šid) sa službenim mjestom-stajalište Vođinci.

Za željezničku prugu M104 planirana je modernizacija u skladu s njenim statusom kao dio ostalih željezničkih pruga osnovne mreže Europske unije sukladno Uredbi (UE) 1315/2013, (EU) 1316/2013 i dopuni iste 2017/849. Daljnje studije procijenit će tehničke zahtjeve koje je potrebno ispuniti uzimajući u obzir sigurnosne, gospodarske i ekološke aspekte. Modernizacija željezničke pruge M104 radi usklađenja s tehničkim specifikacijama za interoperabilnost transeuropskoga konvencionalnoga željezničkog sustava podrazumijeva između ostalog i nazivnu projektiranu građevinsku brzinu od 160 km/h i posljedično denivelaciju postojećih križanja s cestovnim prometnicama. Vežano uz željezničkocestovne prijelaze, modernizacijom željezničke pruge M104, a sukladno posebnim propisima, ovisno o vrsti prometnica, razvrstavanju željezničkih pruga i drugih prometnica, intenzitetu prometa na željezničkim prugama i drugim prometnicama, topografskim i urbanističkim uvjetima, geološkim i geomehaničkim karakteristikama tla, propisanim uvjetima za siguran tijek prometa i drugim propisanim uvjetima, a posebice kroz ekonomsku opravdanost odrediti će se način križanja željezničke pruge s drugim prometnicama, a sve u skladu s posebnim propisima.

Planira se izgradnja perona uz desni i lijevi kolosijek s pothodnikom čija lokacija će se odrediti kroz izradu tehničke dokumentacije.

Postojeći željezničko-cestovni prijelaz Vođinci u km 171+106 međunarodne željezničke pruge M104 planira se u konačnom rješenju izvesti izvan razine uz izgradnju nove prometnice zapadno od postojećeg prijelaza.

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s posebnim uvjetima.

### 1.3.3. Komunalna infrastrukturna mreža

Planom su osigurani koridori, trase i površine za razvoj komunalnih i infrastrukturnih sustava kao linijskih i površinskih infrastrukturnih građevina, i to za:

- poštu i elektroničke komunikacije,
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, odvodnja oborinskih voda) i
- energetska sustav (elektroenergetska i plinska mreža).

Navedeni infrastrukturni sustavi grade se prema posebnim propisima i pravilima koje određuju nadležna javnopravna tijela.

### Pošta i elektroničke komunikacije

Telekomunikacijska infrastruktura u nepokretnim mrežama unutar obuhvata ovog Plana vršit će se podzemnim TK kabelima uvučenim u distributivnu telefonsku kanalizaciju DTK.

Na području Općine Vođinci postoji mjesna telefonska centrala iz koje se razgranava sustav TK kabela položenih uglavnom u cestovnim koridorima.

Unutar obuhvata Plana nema izgrađenih antenskih stupova. Telekomunikacijska infrastruktura u pokretnim mrežama unutar obuhvata ovog Plana vršit će iz postojeće infrastrukture baznih postaja s pripadajućim antenskim stupovima izvan granice obuhvata ili iz antenskih prihvata smještenih na građevinama unutar obuhvata Plana, te neophodnim kabelskim vodovima, kako unutar, tako i izvan granice građevinskih područja, a u skladu s racionalnim korištenjem i zaštitom prostora.

U skladu s navedenim planovima, planom je definirano područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa, u okviru kojeg je moguća izgradnja baznih postaja.

### RTV mreža

Prostor Općine Vođinci pokriven je među ostalim i RTV signalom preko mreže postojećih objekata za emitiranje RTV programa.

### Vodoopskrba

Rješenje vodoopskrbe Općine planira se uspostavljanjem cjelovitog sustava s napajanjem iz izvorišta – crpilišta u Vođincima, te spojem na regionalni sustav.

Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci ovlaštena je da na području Općine Vođinci upravlja korištenjem i održavanjem skupnog vodoopskrbnog sustava Mikanovci – Vođinci s vodocrpilištem "Vodenice" Stari Mikanovci i "Kućište" Vođinci.

Kako bi se poboljšalo stanje vodoopskrbe na području Općine, potrebno je provesti neke mjere na lokalnoj i regionalnoj razini.

1. Na lokalnoj razini potrebno je:

- izgraditi spojni cjevovod Ivankovo-Vođinci u cilju trajnog i funkcionalnog povezivanja lokalnih sustava javne vodoopskrbe;

- istodobno, dokapacitiranje vodocrpilišta Vodenice u Starim Mikanovcima za trajni kapacitet od 14 l/s i ukoliko se pokaže opravdanim, revitalizirati vodocrpilište Kućište u Vođincima za očekivani kapacitet do 6 l/s. U protivnom potrebno je iznaći dodatne vodne količine na nekom drugom izvorištu. Sve to treba razmotriti u okviru dinamike gradnje i mogućnosti korištenja planiranog regionalnog vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije na pripadnom dijelu Općina Ivankovo-Vođinci-Stari Mikanovci;

- provesti odgovarajuću dogradnju, glavne i preostale lokalne distribucijske mreže Vođinci, u prilagodbi trajnom skupnom rješenju raspodjele vode do krajnjih korisnika, kao i naknadnom priključenju na regionalni vodoopskrbni sustav.

2. Na regionalnoj razini potrebno je:

- tražiti rješenje javne vodoopskrbe Općine Vođinci u dobavi i korištenju zamjenskih količina vode iz regionalnog vodoopskrbnog sustav Istočne Slavonije, što je predvidivo nakon izgradnje glavnog transportnog cjevovoda Andrijaševci-Ivankovo i spojnog cjevovoda Vođinci-Ivankovo u 1. fazi odnosno Ivankovo-Vođinci-Stari Mikanovci u 2. fazi.

### Odvodnja otpadnih voda

Na području Općine Vođinci nije riješena odvodnja otpadnih voda kućanstava i gospodarstava. Općina Vođinci planira graditi mješoviti i razdjelni sustav odvodnje.

### Elektroenergetska mreža

Područjem Općine Vođinci sjeverno od naselja Vođinci prolazi postojeći elektroprijenosni uređaj–dalekovod DV 110 kV TS Đakovo – TS Vinkovci. Ne planiraju se novi dalekovodi ili postrojenja napona 400, 220 i 110 Kv.

Područje Općine Vođinci napaja se električnom energijom iz TS 35/10 kV Stari Mikanovci.

Razvoj elektroenergetskog sustava na području Općine planira se gradnjom sljedećih građevina:

- izgradnjom planiranih TS 10(20)/0,4 kV u naselju Vođinci,

- izgradnjom KB 10(20) kV u naselju Vođinci za međusobno povezivanje postojećih i planiranih TS i za priključenje na postojeću 10(20) kV mrežu,

- demontiranjem DV 10(20) kV mrežu zamijenjenih s KB 10(20) kV,

- izgradnjom nove i rekonstrukcije postojeće niskonaponske 0,4 kV mreže.

Plinska mreža

Na području Općine Vođinci južno od naselja Vođinci prolazi koridor magistralnog plinovoda Slavonski Brod Vinkovci DN 400/50 u smjeru zapad–istok, koji je u nadležnosti PLINACRO d.o.o. Zagreb. U planu je navedene tvrtke izgradnja novog magistralnog plinovoda Slavonski brod-Ilok DN 600/75 u koridoru postojećeg.

U nadležnosti Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci je distributivni plinoopskrbni sustav (srednje tlačni plinovod) Općine Vođinci. Razvod plina polaže se podzemno poštujući udaljenosti od ostalih instalacija. Svaki korisnik imati će kućni plinski priključak s glavnim zaporom i MRS-om na pročelju građevine gdje će se vršiti redukcija i mjerenje potrošnje plina. Materijal za izgradnju plinovoda i kućnih priključaka, te radni i projektni tlak plina u plinovodima utvrditi će se detaljnijom projektnom dokumentacijom, te posebnim uvjetima građenja distributera plina.

Transport nafte

Na području Općine Vođinci južno od naselja Vođinci prolaze magistralni naftovod za međunarodni transport (JANAF) i magistralni naftovod Slavonski Brod-Đeletovci. Daljnji planovi Jadranskog naftovoda obuhvaćaju izgradnju još jednog cjevovoda unutar postojećeg koridora JANAF-a na trasi Slavonski Brod-Sotin.

### **1.3.4. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina**

Prirodne vrijednosti

Unutar obuhvata Plana ne nalaze se zaštićeni dijelovi prirode.  
Unutar obuhvata Plana ne nalaze se područja ekološke mreže.

Mjere očuvanja prirodnih vrijednosti:

- Očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina.
- Štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijedna područja te očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju.
- Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma.
- Postojeće šuma zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove.
- U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, suhih i starih stabala, osobito stabala s dupljama.
- Uređenje postojećih i širenje novih građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti.
- Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan građevinskog područja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

Mjere zaštite za sisavce:

- U cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.
- Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.
- U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa pro pisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Vođinci.
- U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (močvarna rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i sp riječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene

prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11).

#### Mjere zaštite za ptice:

- U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).
- U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).
- U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko - gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

#### Mjere zaštite vodozemce i gmazove:

- Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

#### Mjere zaštite za leptire:

- Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.
- U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno - gospodarskim zahvatima.

#### Mjere zaštite za ugrožena i rijetka staništa:

##### **Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare**

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće;

##### **Šume**

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

- 
- obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
  - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
  - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
  - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
  - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
  - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
  - uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
  - osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Općine Vođinci.

#### **Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom**

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste

#### **Izgrađena i industrijska staništa**

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste. Prilikom planiranja potencijalnih lokacija za vjetroelektrane uvažiti ograničenja nužna za zaštitu ugroženih vrsta ptica i šišmiša.

**Kulturno-povijesne cjeline i građevine i ambijentalne vrijednosti**

Unutar obuhvata Plana nalaze se evidentirana kulturna dobra:

**1. Etnološka graditeljska baština:**

- Tradicijska kuća, J.J. Strossmayera 80, na k.č.br. 886, k.o. Vođinci.
- Tradicijska kuća, J.J. Strossmayera 96, na k.č.br. 895, k.o. Vođinci.
- Tradicijska kuća, J.J. Strossmayera 146, na k.č.br. 932, k.o. Vođinci.
- Tradicijska kuća, J.J. Strossmayera 237, na k.č.br. 1021, k.o. Vođinci.
- Tradicijska kuća, J.J. Strossmayera 245, na k.č.br. 1026, k.o. Vođinci.
- Tradicijska kuća, Kolodvorska 50, na k.č.br. 1335, k.o. Vođinci.

**2. Spomenici i spomen obilježja:**

Spomenik "Šokica s otarkom" (posvećen poginulim u svim ratovima), J.J. Strossmayera 198 (ispred zgrade Općine).

**3. Evidentirana arheološka nalazišta**

- s poznatim položajem i točno utvrđenim opsegom:

- Vođinci - „Groblje“, prapovijesno arheološko nalazište, R121
- Vođinci - „Nadiševci - Zetovica/Dubrave“, arheološko nalazište, R120
- Vođinci - „Prisunjača“, prapovijesno arheološko nalazište, ex P-5852 (P20)

- s približno poznatim položajem i bez točno utvrđenog opsega:

- Vođinci - „Nadiševci“, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno arheološko nalazište, E284
  - „Vođinci“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E284a
  - „Pitoma“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E284b
  - „Bazijaš/Bozijaš“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E284c
  - „Zalog“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E85e
  - „Gradac“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E85i
  - „Forovo“, srednjovjekovno arheološko nalazište, E85j

Za zahvate na evidentiranim dobrima graditeljske baštine prije početka radova preporučuje se prihvatiti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Navedena stručna mišljenja nisu obvezujuća.

Ako bi se na preostalom području Općine, izvan obuhvata evidentiranih arheoloških nalazišta propisanih ovim Planom, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radovi naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, kako bi se sukladno odredbama važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

**1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela**

Sukladno članku 90. Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluka o izradi Izmjena i dopuna Plana dostavljena je javnopravnim tijelima i pravnim osobama s posebnim ovlastima, da dostave zahtjeve za izradu prostornog plana iz svojih djelokruga.

U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavila svoje zahtjeve:

R.br	Naziv tijela/pravne osobe	Opis smjernice/zahtjeva	Status smjernice/zahtjeva
1.	<b>Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva</b>  KLASA: 350-02/25-01/162; URBROJ: 525-10/668-25-2 Datum: 21. 02. 2025.	Dostavlja se dopis kojim se Zahtjev za davanje smjernica prosjeđuje na Hrvatske šume d.o.o., DIREKCIJA, Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb.	Navedeno se prima na znanje.
2.	<b>Ministarstvo kulture i medija</b> , Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru  KLASA: 612-08/25-10/0100; URBROJ: 532-05-02-19/1-25-2; Datum: 03. 03. 2025.	1. Dostavlja se zahtjev kojim se traži ažuriranje podataka o broju i statusu zaštite kulturnih dobara te mjerama zaštite u skladu s dostavljenim podacima. Napominje se da je popis evidentiranih dobara (osim arheološke) moguće proširiti ili smanjiti kao i odrediti zaštitu Planom ili lokalnu zaštitu. 2. Za preuzimanje prostornih slojeva s podacima o nepokrenim kulturnim dobrima upućuje se na mrežne usluge na platformama Ministarstva kulture i medija – Geoportal kulturnih dobara uz napomenu da nisu u mogućnosti dostaviti grafičke podatke u digitalnom vektorskom obliku. 3. Skreće se pozornost da je za Arheološko nalazište Prisunjača u tijeku uspostavljanje trajne zaštite, te se preporučuje uvažavanje zahtjeva po pitanju tog nalazišta.	Dostavljeno je na odgovarajući način ugrađeno u tekstualni dio Plana, poglavlje 3.2.1. Kulturna baština.
3.	<b>Hrvatske ceste</b> , Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje  KLASA: 350-02/25-01/50; URBROJ: 345-400-440-441/516-25-04/DB; Datum: 24. 02. 2025.	Dostavlja se dopis o državnoj cesti DC 46 Đakovo (DC7) – Vinkovci (DC55) – Mirkovci (DC55) – Tovarnik (GP Tovarnik (granica RH/Srbija)) koja prolazi područjem Općine Vođinci. Upućuje se na primjenu zakonske regulative vezane za planiranje i rekonstrukciju priključaka te za zaštitni pojas uz ceste.	1. Dostavljeno je na odgovarajući način ucrtano u grafički dio Plana.

4.	<b>Županijska uprava za ceste</b>  KLASA: 350-02/25-01/02; URBROJ: 2196-96-03/2-25-2; Datum: 25. 02. 2025.	Dostavlja se dopis kojim se popisuje zakonska regulativa koju je potrebno poštivati prilikom izrade izmjena i dopuna Plana.  Napominje se da Izmjene i dopune Plana moraju biti usklađene s važećim Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.	1. Dostavljeno je na odgovarajući način ucrtano u grafički dio Plana.
5.	<b>HŽ Infrastruktura</b> , Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova  Broj i znak: 1157/25, 1.3.1./N.M. Datum: 24. veljače 2025.	Dostavlja se dopis kojim se navodi da nema zahtjeva.	Navedeno se prima na znanje.
6.	<b>Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Vukovar</b>  KLASA: 345-19/25-04/5; URBROJ: 530-04-15-1-25-2; Datum: 04. 03. 2025.	Dostavlja se dopis kojim se navodi da nema zahtjeva.	Navedeno se prima na znanje.
7.	<b>a. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti HAKOM</b> , Ulica Roberta Frangeša – Mihanovića 9, Zagreb, unutar kojeg su sadržani i sljedeće zahtjevi: <b>b. Hrvatski telekom d.d.</b> , Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju, Radnička cesta 21, Zagreb, <b>c. A1 Hrvatska d.o.o.</b> <b>d. Telemach Hrvatska d.o.o.</b> , Josipa Marohnića 1, Zagreb  KLASA: 350-05/25-01/103; URBROJ: 376-05-3-25-02; Datum: 19. 02. 2025.	<b>a. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti HAKOM</b> , dostavlja zahtjeve i smjernice koje je potrebno primijeniti prilikom izrade Plana odnosno ugraditi u Odredbe za provedbu, a vezano za planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.  <b>b. Hrvatski telekom d.d.</b> dostavlja smjernicu kojom predlaže cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija te linijske i točkaste infrastrukture fiksnih komunikacija.  <b>c. A1 Hrvatska d.o.o.</b> dostavlja izjavu kako u zoni obuhvata Plana nemaju postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu antenskih stupova ni	<b>a.</b> Navedeni zahtjevi i smjernice, ugrađeni su u Odredbe za provedbu Plana, poglavlje 2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža  <b>b.</b> Navedeni zahtjevi i smjernice, ugrađeni su u Odredbe za provedbu Plana, poglavlje 2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža  <b>c.</b> Navedeno se prima na znanje.

		baznih postaja. <b>d. Telemach Hrvatska d.o.o.</b> dostavlja smjernicu u kojoj navodi upute za planiranje elektroničke telekomunikacijske infrastrukture.	<b>d.</b> Navedeni zahtjevi i smjernice, ugrađeni su u Odredbe za provedbu Plana, poglavlje 2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža
8.	<b>Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS)</b> , Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom  KLASA: 700/25-07/202; URBROJ: 3-200-002-06/IV-25-02; Datum: 06. 03. 2025.	1. Dostavlja se dopis kojim se utvrđuje da: - je postojeći dalekovod DV 110 kV TS Đakovo – TS Vinkovci precizno ucrtan u grafičkom dijelu Plana, te opisan u Odredbama za provedbu; - HOPS ne planira izgradnju novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.  2. Dostavljaju se smjernice kojima je potrebno nadopuniti postojeće Odredbe za provedbu  3. Dostavlja se trasa postojećeg dalekovoda DV 110 kV TS Đakovo – TS Vinkovci u vektoriziranom .dwg obliku.	<b>a.</b> Navedeno se prima na znanje.  <b>b.</b> Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu Plana, poglavlje 2.3.2. Elektroenergetika  <b>c.</b> Trasa je precizno unesena u kartografski prikaz 2.3.2. Elektroenergetika
9.	<b>HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o.</b> , Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Elektra Vinkovci  Broj: 400900101/680/25DI Datum: 14. veljače 2025.	Dostavlja se izmjenjeni prikaz elektroenergetskih objekata u vektoriziranom .dwg obliku.	Dostavljeni elektroenergetski objekti precizno su uneseni u kartografski prikaz 2.3.2. Elektroenergetika
10.	<b>PLINACRO</b> , Sektor razvoja i investicija  KLASA: PL/25-01/603; URBROJ: 251-803-TILBI-25-02; Datum: 27. 02. 2025.	Dostavlja se dopis kojim se utvrđuje da su podaci prikazani u važećem Prostornom planu uređenja Općine Vođinci u skladu sa zahtjevima tvrtke Plinacro d.o.o., te smjernica da se isti zadrže.	Navedeno se prima na znanje.
11.	<b>Plinara Istočne Slavonije d.o.o.</b>  URBROJ: 727/2025	Dostavljaju se podaci o postojećem stanju plinoopskrbe te smjernice kojima je potrebno nadopuniti postojeće Odredbe za provedbu i	Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu, poglavlje 2.3.1. Nafta i plin te

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

	Datum: 19. 02. 2025.	grafički dio Plana.	u kartografski prikaz 2.3.1. Nafta i plin
12.	<b>INA, Industrija nafte d.d.</b> , Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Komercijalni poslovi, razvoj portfelja i ishođenje dozvola IPNP  Znak: 001/50457184/21-02-25/243-127/MC Datum: 21. 02. 2025.	1. Dostavlja se prikaz postojećih naftno-rudarskih objekata u nadležnosti INA d.d., u vektoriziranom .dwg obliku. 2. Dostavljaju se obvezne širine sigurnosnih i zaštitnih pojaseva i uvjeta koje je potrebno propisati unutar istih.	Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu, poglavlje 2.3.1. Nafta i plin te u kartografski prikaz 2.3.1. Nafta i plin
13.	<b>JANAF</b> , Tehnički sektor  Znak i broj: 1.-2.2.-85/25 Datum: 24. 02. 2025.	Dostavlja se smjernica kojom se upućuje da je tekstualni i grafički dio Plana potrebno uskladiti s važećim Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, te u koridoru postojećeg Jadranskog naftovoda prikazati planirani naftovod i planirani produktovod za naftne derivate. U tekstualni dio plana potrebno je ugraditi odredbe o ograničenjima prostornih intervencija, koje su detaljno navedene dostavljenom smjernicom.	Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu, poglavlje 2.3.1. Nafta i plin te u kartografski prikaz 2.3.1. Nafta i plin.
14.	<b>Hrvatske šume</b> , Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma  KLASA: VK/23-01/387; URBROJ: 01-00-06/01-25-15; Datum: 19. 02. 2025.	Dostavljaju se smjernice kojima se navode mogućnosti planiranja na šumi i šumskom zemljištu.	Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu
15.	<b>Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva</b> , Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište  KLASA: 350-02/25-01/171; URBROJ: 525-06/196-25-2; Datum: 20. 03. 2025.	Dostavljaju se smjernice kojima se navode mogućnosti planiranja na poljoprivrednom zemljištu. Dostavlja se popis priloga koje je potrebno priložiti u ovisnosti o planiranim izmjenama i dopunama na poljoprivrednom zemljištu.	Navedeni zahtjevi i smjernice, u odgovarajućoj mjeri, ugrađeni su u Odredbe za provedbu
16.	<b>Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine</b>  KLASA: 940-01/25-03/193;	Dostavlja zahtjev za: - dostavom kartografskih prikaza novog građevinskog područja (u odnosu na postojeće), s dopunama tabelarnog prikaza	Ovim izmjenama i dopunama ne planira se: - novo građevinsko područje niti se planira smanjenje postojećeg; - promjena namjene postojećeg

	URBROJ: 531-15-2-4-25-2 Datum: 27. 02. 2025.	tumačenja razlikovnih površina i namjenama; - podatke u tabličnom prikazu (priložen prijedlog tabličnog prikaza) za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena te smanjenje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.  <b>Napomena:</b> JPT se zahtjevom poziva na čl. 9., stavak 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu RH, te se navedeni zahtjevi odnose na čestice u vlasništvu RH. Dodatno se napominje da zahtjevom nije dostavljen popis čestica unutar administrativne granice predmetnog Plana, a koje su u vlasništvu RH.	građevinskog područja, osim u dijelovima u kojima će to biti obvezno zbog primjene Pravilnika, kada će ista biti određena na način da u što većoj mjeri odgovara postojećoj namjeni; - smanjenje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.
--	---	---	--

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Svi elementi grafičkog dijela Plana su transformirani u kodove predviđene za PPU prema Pravilniku o prostornim planovima.

U nastavku je dan detaljan opis izmjena i dopuna/transformacije grafičkog dijela:

VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
naziv teme	opis izmjena	tematska skupina	
Teritorijalne i statističke granice		Svi kartografski prikazi	
Županijska granica	Sve granice su automatski generirane Pravilnikom (službene administrativne granice integrirane su u modul ePlanovi-editor)	Županijska granica	
Općinska granica		Općinska granica	
Granica naselja		Granica naselja	
Obuhvat prostornog plana		Obuhvat prostornog plana	

VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
Kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I 4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VOĐINCI, IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA I SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA		Kartografski prikaz 1.1. NAMJENA PROSTORA i 1.3. PROVEDBA PROSTORNOG PLANA	
Prostori/površine za razvoj i uređenje naselja		1.1. Namjena prostora	1.3.1. Pravila provedbe zahvata
naziv teme	opis izmjena	Naziv i kod teme	Naziv pravila provedbe
Građevinsko područje naselja	Prilagodba granica sukladno katastru	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)	S5-1
Javna i društvena namjena	Površine javne i društvene namjene detaljno su razgraničene sukladno stvarnoj namjeni te su prilagođene sukladno katastru.	Javna i društvena namjena – predškolska (D4)	D4-1
		KN-1-1-3104 Javna i društvena namjena - osnovnoškolska i srednjoškolska (D5)	D5-1
		KN-1-1-3105 Javna i društvena namjena - kulturna (D7)	D-1
		KN-1-1-3107 Javna i društvena namjena – vjerska (D8)	
	Evidentiran je postojeći hotel budući da u opisu stambene namjene – poljoprivredna domaćinstva nije moguća izgradnja turističkih građevina izvan poljoprivrednih domaćinstava.	KN-1-1-3108 Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)(T1)	T-1
Sportsko rekreacijska namjena	Prilagodba granica sukladno katastru	Sportsko-rekreacijska namjena – sportske građevine i centri (R2)	R2-1
Groblje	Prilagodba granica sukladno katastru	Groblje (Gr)	Gr

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

		KN-1-1-3290	
Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja – građevinsko područje izvan naselja		-	
naziv teme	opis izmjena	Naziv i kod teme	Naziv pravila provedbe
Gospodarska namjena (I)	Prilagodba granica sukladno katastru. Mogućnost planiranja reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta građevinskog otpada određene su u tekstualnom dijelu, odredbama Plana, u sklopu komunalno-servisne namjene.	Proizvodna namjena (I1) KN-1-1-3211	I1-1
Sportsko -rekreacijska namjena	Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana zona sportsko-rekreacijske namjene se briše, a površina se određuje kao površina – ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi, sukladno okolnim površinama s kojima neposredno graniči.	-	-
Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja – površine izvan građevinskog područja		-	
naziv teme	opis izmjena	Naziv i kod teme	Naziv pravila provedbe
Vrijedno obradivo tlo	Prilagodba granica prema administrativnim granicama Općine i granicama građevinskih područja i površina izvan građevinskog područja.	Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi KN-1-1-3301	VZ-1
Privremeno nepogodno tlo za obradu	Prilagodba granica prema administrativnim granicama Općine i granicama građevinskih područja i površina izvan građevinskog područja.	Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi KN-1-1-3302	OZ-1 Određeno je pravilo provedbe prema namjenama određenim za ovu temu.
			OZ-2 Određeno je pravilo provedbe iz kojeg su u točki 2. isključene građevine za smještaj životinja, sukladno članku 134. važećeg Plana.
Gospodarska šuma	Prilagodba granica prema administrativnim granicama Općine i granicama građevinskih područja i površina izvan građevinskog područja.	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja KN-1-1-1310	Š-1
Vodotok	Određena je površina postojećeg vodotoka sukladno katastarskim česticama na kojima se nalazi.	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom (V1) KN-1-1-3321	V1-1
Sportsko-rekreacijska namjena <i>područje je označeno simbolom, bez razgraničene površine</i>	Pravilnikom nije moguće ucrtavati simbole, bez određene površine.	-	-
Sunčana elektrana izvan građevinskog područja	Sukladno Odluci o Izradi izmjena i dopuna Plana	Površina infrastrukture - energetski sustav (IS7)	IS7-1

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

	na k.č. 1686/1, k.o. Vođinci formirana je nova površina za razvoj sunčane elektrane	KN-1-1-3907	
Ostale državne ceste, postojeća i planirana	Primjenom Pravilnika ne prikazuju se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-
Županijske ceste, postojeća	Primjenom Pravilnika ne prikazuje se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-
Spoj na županijsku cestu - planirano	Primjenom Pravilnika ne prikazuje se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-
Rekonstrukcija postojeće trase nerazvrstane ceste - planirano	Primjenom Pravilnika ne prikazuje se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-
Ostale ceste – nerazvrstane, postojeće	Primjenom Pravilnika ne prikazuju se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-
Željeznička pruga za međunarodni promet – M104	Ucrtan je koridor željezničke pruge sukladno katastru.	Površina infrastrukture - željeznički promet (IS2) KN-1-1-3902	IS2-1
Željezničko stajalište	Površina postojećeg željezničkog stajališta na k.č. 1845 i 1846, k.o. Vođinci obuhvaćena unutar koridora željezničkog prometa	Površina infrastrukture - željeznički promet (IS2) KN-1-1-3902	
Željezničko-cestovni prijelaz izvan razine, planirani	Primjenom Pravilnika ne prikazuje se na Kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora	-	-

Kartografski prikaz 4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VOĐINCI, IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA I SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA		Kartografski prikaz 1.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA			
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN			
Površine za razvoj i uređenje		1.2. Građevinska područja		KN-2-1	
naziv teme	opis izmjena	Naziv i kod teme		Naziv pravila provedbe	
Građevinsko područje naselja, izgrađeni i neizgrađeni uređeni dio	Prilagodba granica sukladno katastru. Razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih dijelova izvršeno je sukladno zatečenom stanju te prema podacima iz ISPU-a.	Građevinsko područje naselja	Izgrađeno	KN-2-1-3301	KN-2-1-3302
			Neizgrađeno		KN-2-1-3303
Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene (I), izgrađeni i neizgrađeni uređeni dio	Prilagodba granica sukladno katastru.	Građevinsko područje naselja	Izgrađeno	KN-2-1-3201	KN-2-1-3202
			Neizgrađeno		KN-2-1-3203

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R), neizgrađeni uređeni dio	Briše se	-	-
---	----------	---	---

Tekstualni dio važećeg Prostornog plana uređenja Općine Vođinci ODREDBE ZA PROVEDBU		Kartografski prikaz 1.3. PROVEDBA PROSTORNOG PLANA	
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
Odredbe za provedbu uvjeta i načina gradnje i uređenja		1.3.1. Pravila provedbe	KN-3-1
-	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Uvjeti i način gradnje i uređenja građevina i površina određeni Odredbama za provedbu	Sukladno Pravilniku, generiraju se Odredbe za provedbu u kojima se utvrđuju pravila provedbe u grafičkom dijelu Plana.	Područje pravila provedbe	KN-3-1-3001

Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI		Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 2.1. PROMETNI SUSTAV	
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
2.A. PROMETNI SUSTAV		2.1.1. Cestovni promet	IS-1-1
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Ostale državne ceste, postojeća i planirana		Cesta državnog značaja	IS-1-1-1003 VON: Ostale državne ceste
		Cesta državnog značaja – planirano	IS-1-1-1004 VON: Ostale državne ceste-planirano
Županijske ceste, postojeća		Cesta područnog (regionalnog) značaja	IS-1-1-2005 VON: Županijska cesta
Spoj na županijsku cestu-planirano	Ucrtani su planski koridor i os, sukladno važećem Planu.	Cesta lokalnog značaja – planirano	IS-1-1-3008 VON: OS spoja na županijsku cestu VON: Koridor spoja na županijsku cestu
Rekonstrukcija postojeće trase nerazvrstane ceste - planirano	Ucrtani su planski koridor i os, sukladno važećem Planu.	Cesta lokalnog značaja – planirano	IS-1-1-3008 VON: Os rekonstrukcije postojeće trase VON: Koridor rekonstrukcije postojeće trase
Ostale ceste – nerazvrstane, postojeće		Cesta lokalnog značaja	IS-1-1-3007 VON: Ostale ceste - nerazvrstane

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Željezničko-cestovni prijelaz izvan razine, planirani		Raskrižje u dvije ili više razina – planirano	<b>IS-1-2-3010</b> VON: Željezničko - cestovni prijelaz izvan razine
2.A. PROMETNI SUSTAV		2.1.2. Željeznički promet	IS-1-2
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Željeznička pruga za međunarodni promet – M104	Ucrtan je koridor željezničke pruge sukladno katastru.	Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom	<b>IS-1-2-1001</b> VON: M104
Stajalište Vođinci	Ucrtana je površina postojećeg željezničkog stajališta na k.č. 1845 i 1846, k.o. Vođinci	Željeznički kolodvor/stajalište	<b>IS-1-2-3010</b> VON: Stajalište Vođinci

VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI		Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 2.2. KOMUNIKACIJSKI SUSTAV	
2.B. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE		2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža	IS-2-1
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Jedinica poštanske mreže			
Komutacijski čvorovi – RSS,RSM		Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom	IS-2-1-3001 VON: komutacijski čvorovi RSS, RSM
Vodovi i kanali	Optički kabeli	Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom	IS-2-1-3001 VON: Optički kabeli
	Mrežni vodovi		IS-2-1-3001 VON: Mrežni vodovi
Područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa		Zona elektroničke komunikacijske infrastrukture (zona smještaja odašiljača/stupa pokretne elektroničke komunikacijske mreže) – planirano	IS-2-1-2300

VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI		Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 2.3. ENERGETSKI SUSTAV	
2.C. ENERGETSKI SUSTAV		2.3.1. Nafta i plin	IS-3-1
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Magistralni naftovod za međunarodni transport – postojeći i planirani	Osi infrastrukturnih trasa s pripadajućim zaštitnim i sigurnosnim pojasevnima preneseni su sukladno	Naftovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska	IS-3-1-1101 VON: Magistralni naftovod DN 300/50 MOS Đeletovci

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

	dobivenim smjernicama nadležnih javnopravnih tijela	(redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	- US Rušćica
		Naftovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom – planirano	IS-3-1-1102 VON: Planirani PEOP
Produktovod - planirano	Osi infrastrukturnih trasa s pripadajućim zaštitnim i sigurnosnim pojasevnima preneseni su sukladno dobivenim smjernicama nadležnih javnopravnih tijela	Naftovod/produktovod s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano	IS-3-1-3102 VON: Planirani produktovod
Magistralni plinovod – postojeće i planirano	Osi infrastrukturnih trasa s pripadajućim zaštitnim i sigurnosnim pojasevnima preneseni su sukladno dobivenim smjernicama nadležnih javnopravnih tijela	Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	IS-3-1-1301 VON: Magistralni plinovod DN 400/50 Slavonski Brod - Vinkovci
		Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom – planirano	IS-3-1-1302 VON: Planirani magistralni plinovod Slavonski Brod - Vinkovci – (Županja)
Visokotlačni plinovod		Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-3-1-3303 VON: Visokotlačni plinovod
Lokalni plinovod		Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-3-1-3303 VON: Lokalni plinovod
<b>2.C. ENERGETSKI SUSTAV</b>		<b>2.3.2. Elektroenergetika</b>	<b>IS-3-2</b>
<b>naziv teme</b>	<b>opis izmjena</b>	<b>naziv teme</b>	<b>kod teme</b>
Dalekovod 110 kV	Os dalekovoda s pripadajućim zaštitnim koridorom preneseni su sukladno dobivenim smjernicama nadležnog javnopravnog tijela	Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-3-2-2001 VON: TS Đakovo-TS Vinkovci
Dalekovod 35 kV	Os dalekovoda prenesena je sukladno dobivenim smjernicama nadležnog javnopravnog tijela	Dalekovod 35 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-3-2-2003
Dalekovod 10 Kv – postojeće i planirano		Vod srednjenaponske mreže s pripadajućim građevinama i uređajima (10(20) kV)	IS-3-2-3007
		Vod srednjenaponske mreže s pripadajućim građevinama i uređajima (10(20) kV) – planirano	IS-3-2-3008
Srednjenaponski priključni kabel	Kabel predstavlja sastavni dio sunčane elektrane te	-	-

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

	se isti ne ucrtava u grafički dio.		
Rasklopno postrojenje – načelna lokacija	Rasklopno postrojenje predstavlja sastavni (interni) dio sunčane elektrane te se ne ucrtava u grafički dio.	-	-
Trafo-stanica 10/0,4 kV – postojeće i planirano		Transformatorsko rasklopno postrojenje	i/ili IS-3-2-3013
		Transformatorsko rasklopno postrojenje – planirano	i/ili IS-3-2-3014
-	Primjenom Pravilnika određen je pripadajući kod teme za postojeću i planiranu sunčanu elektranu	Elektrana na obnovljive izvore energije lokalnog značaja	IS-3-2-3301 VON: Sunčana elektrana Vođinci I.
		Elektrana na obnovljive izvore energije lokalnog značaja – planirano	IS-3-2-3302 VON: Sunčana elektrana Vođinci II.

VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI		Kartografski prikaz 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 2.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	
2.D. VODOOPSKRBA		2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda	IS-4-1
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Uređaj za pročišćavanje pitke vode		Vodna građevina za vodoopskrbu	IS-4-1-3201 VON: Uređaj za pročišćavanje pitke vode
Vodocrpilište		Vodna građevina za vodoopskrbu	IS-4-1-3201 VON: Vodocrpilište
Magistralni vodoopskrbni cjevovod – postojeći i planirani		Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-4-1-2001 VON: Postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod
		Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano	IS-4-1-2002 VON: Planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod
Ostali vodoopskrbni cjevovodi		Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-4-1-3001
2.E. ODVODNJA I MELIORACIJE		2.4.2. Otpadne i oborinske vode	IS-4-2
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda – alternativna lokacija - planirano		Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda – planirano	IS-4-2-3104
Crpna stanica - planirano		Crpna stanica – planirano	IS-4-2-3106

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Glavni odvodni kanal - planirano			Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano	IS-4-2-3002 VON: Glavni odvodni kanal
Glavni tlačni odvodni kanal - planirano			Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano	IS-4-2-3002 VON: Glavni tlačni odvodni kanal
Ostali odvodni kanali - planirano			Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano	IS-4-2-3002 VON: Ostali odvodni kanali
Melioracijska odvodnja	Osnovna kanalska mreža	Pravilnik ne predviđa linijsko ucrtavanje kanalske mreže melioracijske odvodnje. Melioracijska odvodnja ucrtana je kao površina sukladno kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora.	-	-
	Detaljna kanalska mreža			
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA			2.4.4. Melioracijska odvodnja	IS-4-4
Hidromelioracija – drenaže			Melioracijska odvodnja s pripadajućim građevinama i uređajima	IS-4-4-3001

Kartografski prikaz 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		Kartografski prikaz 3. POSEBNE MJERE 3.1. POSEBNE VRIJEDNOSTI	
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		3.1.2. Kulturna baština	ZP-1-2
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Preventivno zaštićeno arheološko nalazište	Evidentirani arheološki lokaliteti, pozicijom, nazivom i brojem usklađeni su sukladno zahtjevu nadležnog Konzervatorskog odjela, u tekstu i grafici. U grafičkom dijelu ucrtana je načelna površina na približnoj lokaciji simbola iz važećeg Plana, a naziv i oznaka lokaliteta opisani su u vlastitoj oznaci naziva teme.	Evidentirana arheološka baština	ZP-1-2-3021 VON: za svaki pojedinačni lokalitet upisan je naziv i broj prema evidenciji nadležnog Konzervatorskog odjela
Evidentirane arheološke zone/lokaliteti			
-	Evidentirana kulturna dobra navedena su u tekstualnom dijelu Plana, s točno navedenim brojevima katastarskih čestica. Prije ucrtavanja popis evidentiranih kulturnih dobara ažuriran je prema zahtjevu nadležnog Konzervatorskog odjela.	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	ZP-1-2-3011 VON: za svaki pojedinačni lokalitet upisan je naziv i broj prema evidenciji nadležnog Konzervatorskog odjela
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		3.1.3. Krajobraz	ZP-1-3
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme

## IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Osobito vrijedan predjel	Ucrtana je površina sukladno važećem kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora.	Krajobraz	ZP-1-3-3001 VON: Osobito vrijedan predjel
--------------------------	---	-----------	--

Kartografski prikaz 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		Kartografski prikaz 3. POSEBNE MJERE 3.2. POSEBNA OGRANIČENJA	
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		3.2.1. Tlo	ZP-2-1
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Maksimalni intenzitet potresa	Označeno je cijelo administrativno područje Općine.	Područje najvećeg intenziteta potresa (VII° i više MCS)	ZP-2-1-2003 VON: VII° MCS
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		3.2.3. Područja posebnih ograničenja	ZP-2-3
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
Bunar INA d.d.	Ucrtani su sigurnosni i zaštitni pojasevi infrastrukturnih građevina sukladno tekstualnim odredbama Plana i zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela	Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina	ZP-2-3-3002 VON: zaštitna zona bunara VdJNB-1
-			ZP-2-3-3002 VON: Zaštitni koridor DV 110kV
-			ZP-2-3-3002 VON: sigurnosni pojas naftovoda, plinovoda i produktovoda
Područje ugroženo bukom	Ucrtana je površina sukladno važećem kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora.	Zone mjera zaštite od buke (područja tišine, I., II., III., IV., V.)	ZP-2-3-3004 VON: Područje ugroženo bukom

Kartografski prikaz 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		Kartografski prikaz 3. POSEBNE MJERE 3.3. POSEBNI NAČINI KORIŠTENJA	
VAŽEĆI PPUO VOĐINCI		IZMJENE I DOPUNE PPUO VOĐINCI I TRANSFORMACIJA U ePLAN	
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA		3.3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	ZP-3-2
naziv teme	opis izmjena	naziv teme	kod teme
„Divlje“ odlagalište otpada	Budući u važećem planu nema označenih površina, nego su područja divljih odlagališta određena simbolima, područja su određena na približnim lokacijama simbola.	Područja primjene ostalih mjera sanacije	ZP-3-2-3001 VON: „Divlje“ odlagalište otpada